

Akce: Národní zemědělské muzeum Ohrada
„Přebudování bývalé zbrojnice pro ukládání sbírkových
předmětů“
Doplnění cihelné dlažby v 1NP

Místo: Lovecký zámek Ohrada,
373 41 Hluboká nad Vltavou

Stupeň: Spojená dokumentace pro stavební povolení a provedení stavby

Zakázka číslo: 007 111 900

TECHNICKÁ ZPRÁVA

březen/ 2019

Obsah

Identifikační údaje	2
a) Účel objektu	4
b) Architektonické a technické řešení	4
c) Základní údaje o kapacitě stavby	4
d) Návrh technického řešení	5
e) Vliv stavby na životní prostředí	5
f) Bezpečnost práce	6
Rizika	7
Poznámka	7

Identifikační údaje

Název akce: **Národní zemědělské muzeum Ohrada
„Přebudování bývalé zbrojnice pro ukládání sbírkových
předmětů“
Doplnění cihelné dlažby v 1NP**

Kraj: **Jihočeský**
Místo: Lovecký zámek Ohrada, 373 41 Hluboká nad Vltavou
Stupeň: Dokumentace pro stavební povolení a provedení stavby
Investor: **Národní zemědělské muzeum Praha**
se sídlem: Kostelní 44, 170 00 Praha 7
IČO: 750 75 741
zastoupený: doc. Ing. Milanem Janem Půčkem, MBA, Ph.D.
generální ředitel
E-mail: milan.pucek@nzm.cz
Tel.: 220 308 322
Mobil: 727 942 236

zástupce zemědělského muzea:

Ing. Jan Poláček
E-mail: jan.polacek@nzm.cz
Tel.: 220 308 305
Mobil: 775 880 927

ředitel muzea Ohrada:

Ing. Jiří Houdek
E-mail: jiří.houdek@nzm.cz
Mobil: 724 996 626

Projektant.: Projektový ateliér pro architekturu a pozemní stavby, společnost s r.o.
Bělehradská 199/70, 120 00 Praha 2
IČO: 45308616
Tel.: 224 255 555, 221 592 930, 222 516 186
Fax: 222 510 619
E-mail: atelierts@atelierts.cz

Zodpovědní projektanti jednotlivých profesí:

Architektonické řešení:	Ing. arch. Tomáš Šantavý E-mail: tomas.santavy@atelierts.cz	Tel.: 222 516 186 603 501 810
Vedoucí projektant:	Ing. arch. Tomáš Šantavý E-mail: tomas.santavy@atelierts.cz	Tel.: 222 516 186 603 501 810
Hlavní inženýr projektu:	Ing. arch. Tomáš Šantavý E-mail: tomas.santavy@atelierts.cz	Tel.: 222 516 186 603 501 810
Stavebně arch. část:	Ing. arch. Tomáš Šantavý E-mail: tomas.santavy@atelierts.cz	Tel.: 222 516 186 603 501 810

Číslo zakázky: 007 111 900

a) Účel objektu

Předmětem projektu byla rekonstrukce samostatně stojícího objektu bývalé zbrojnice, který je součástí areálu zámku Ohrada. Lovecký zámek Ohrada nyní spravuje Národní zemědělské muzeum, které zde má od 60. let 20. století umístěné sbírky. Zbrojnice nyní slouží pro uskladnění především loveckých sbírek a historických povozů a strojů. Objekt se nachází západně od zámku. Půdorysné rozměry objektu jsou cca. 19,45x48,55m. Výška cca. 14,05m

b) Architektonické a technické řešení

Vzhledem k rozhodnutí umístit do objektu Zbrojnice termokomoru pro ochranné ošetření sbírkových předmětů, vyvstal požadavek na pevnou podlahovou plochu v jejím okolí. Z důvodu vyššího pohybu osob a předmětů při ošetřování v termokomoře je třeba upravit stávající hliněnou podlahu. Původní hliněná podlaha byla navržena pro statické umístění sbírkových předmětů a minimální pohyb. Proto bude na jílovou vrstvu ve vymezených plochách položena keramická dlažba.

c) Základní údaje o kapacitě stavby

Hlavní rozměry:

Délka:	cca.48,55m
Šířka	cca.19,45m
Výška	cca. 14,05m

Počet podlaží:

Stávající stav:

1.NP	+/-0,000m
2.NP (v konstrukci krovu)	+5,280m
3.NP (v konstrukci krovu)	+9,060m

Navržený stav:

1.NP	+/-0,000m
1.NP (vložené ocelové podlaží; cca.¼ půdorysu)	+2,550m
2.NP (nová ocelová konstrukce)	+5,330m
3.NP (v konstrukci krovu)	+9,060m

Zastavěná plocha:

944,30m²

Celková podlahová plocha:

Stávající stav:

1.NP	814,64m ²
2.NP (v konstrukci krovu)	747,49m ²
3.NP (v konstrukci krovu)	464,44m ²

Navržený stav:

1.NP	811,87m ²
1.NP (vložené ocelové podlaží; cca.¼ půdorysu)	228,69m ²
2.NP (nová ocelová konstrukce)	742,33m ²
3.NP (v konstrukci krovu)	395,44m ²
<u>Obestavěný prostor:</u>	8085,56m ³
<u>Počet zaměstnanců:</u>	V objektu nebude trvalé pracoviště. Sbírky i objekt obsluhují zaměstnanci zámku Ohrada.

d) Návrh technického řešení

Realizované plochy zadlážděné cihlou budou upraveny v souladu s technickým řešením uvedeným v projektové dokumentaci z roku 2014. Cihly budou ukládány a spárovány maltou s pojivem z hydraulického vápna.

Na sníženou úroveň jílové vrstvy se položí ohraničující profily. Snížená úroveň zajistí vyšší odvod zemní vlhkosti podél obvodových zdí. Exponované plochy navrhujeme zadláždit keramickou dlažbou.

Návrh postupu:

- 1- odstranit cca 40mm povrchu jílové vrstvy napuštěné fermeží.
- 2- povrch ošetřit proti klíčení rostlin
- 3- položit vymežovací rámy ohraničující zadlážděné plochy
- 4- na povrchu změřit vlhkost a v případě vyšší vlhkosti ponechat 14-21 dnů. Změřit únosnost pláň, musí být dodržena únosnost, tj. modul deformace statické zatěžovací zkoušky $E_{def,2} = \min. 30 \text{ Mpa}$.
- 5- nanést drenážní vodopropustnou trasovou maltu TDM - zrnitost 4mm. Vrstvu vyztužit armovací sítí 100/100/6, žárově zinkovanou proti korozi.
- 6- přímo do čerstvě uhlazené malty klást keramické dlaždice, každou dlaždici namočit do roztoku kontaktního můstku s přísadou trasu TNH RAPID
- 7- spárovat spárovací maltou s přísadou trasu PFH

e) Vliv stavby na životní prostředí

Provozem stavby nebude docházet k narušení přírody a krajiny. Bude dodržen zákon č.18/2010 Sb. o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších úprav a prováděcí vyhlášky. Při severní, západní a jižní fasádě jsou přilehlé pozemky ve vlastnictví Jihočeského kraje. Po dobu realizace budou na pozemcích probíhat stavební práce.

Použité materiály byly vybrány s ohledem na jejich ekologickou nezávadnost a možnost budoucí recyklace.

Provoz hlučných mechanismů musí být omezen a pokud možno přesunut přímo na pracoviště nebo použít stroje se sníženou hlučností. U dopravních prostředků vypínat motory při nakládce a vykládce a přizpůsobit režim stavby tak, aby co nejméně rušil okolí, zejména brzy ráno, večer a v noci.

Při bouracích pracích používat kompresory výhradně na elektrický pohon.

U dopravních prostředků vypínat motory při nakládce a přizpůsobit režim stavby tak, aby co nejméně rušil obyvatele, zejména brzy ráno, večer a v noci. Nesmí být použito stacionárních mechanismů na tekutá paliva. V případě

mobilních mechanismů na tekutá paliva musí být pod každým stojem, z něhož by mohla unikat ropná látka, podložena vana z ocelového plechu dostatečné tloušťky o takovém rozsahu, který zaručí zachycení nejen odkapů, ale i případně uniklé palivo z provozní nádrže. Na staveništi nesmí být skladovány zásoba pohonných hmot a olejů.

Suť bude stále kropena, bude prováděn denní úklid na staveništi včetně.

Způsob likvidace odpadu vzniklého stavební činností – odpad bude odvezen na schválenou skládku.

f) Bezpečnost práce

Zhotovitel stavby pověří vedením realizace stavby osobu s příslušnou autorizací dle Zákona č. 360/92 Sb., v platném znění. Ta zajistí úkoly v souladu s ustanovením §44 Stavebního zákona z hlediska ochrany veřejného zájmu při realizaci stavby:

Autorizovaná osoba je ve smyslu § 46b stavebního zákona v rozsahu předmětu své činnosti odpovědná za řádné provedení prací v souladu s dokumentací ověřenou stavebním úřadem ve stavebním řízení, za dodržení podmínek stavebního povolení, povinností k ochraně života a zdraví osob a bezpečnosti práce, vyplývajících z ostatních právních předpisů. Vedení realizace stavby znamená **výkon soustavného dohledu** nad její realizací z hlediska požadavků českého právního řádu a příslušné odbornosti.

Základním právním předpisem pro výstavbu je zákoník práce č. 262/2006 Sb, zák. č. 309/2006 Sb. O zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. O bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Další normy a předpisy jsou ČSN 05 0610 Bezpečnostní předpisy pro svařování plamenem a ČSN 05 0630 Bezpečnostní předpisy pro svařování elektrickým obloukem.

Zásadami v těchto výnosech a souvisejících normách je nutno se řídit po celou dobu výstavby.

Zdroje ohrožení zdraví při výstavbě a jejich omezení:

- Práce ve výškách – zábradlí
- Práce v rýhách a jamách – zabezpečení stěn výkopů
- Ohrožení elektrickým proudem – zabezpečení obsluhy a údržby strojů kvalifikovanými osobami

Všeobecné požadavky:

- Zákaz používání alkoholu
- Používání ochranných pomůcek
- Pořádek na staveništi
- Osvětlení, ohrazení, zabezpečení staveniště
- Zákaz vstupu nepovolaným osobám na staveniště
- Dodržování projektu a stanovených technologických postupů
- Pravidelná školení BOZ
- Respektování Zákoníku práce

Způsob omezení rizikových vlivů:

- Zpracování a dodržování Provozního předpisu, Havarijního řádu a Požárních poplachových směrnic
- Zabezpečení všech činností poučenými, vyškolenými zodpovědnými osobami
- Dodržování a respektování podmínek Požární zprávy, návodů k obsluze zařízení
- Používání ochranných pomůcek a pracovních oděvů
- Respektování BOZ
- Dodržování Zákoníku práce
- Pravidelné školení všech pracovníků z hlediska BOZ

Při výstavbě nutno respektovat:

- ČSN 73 8106 Ochranné a záchytné konstrukce
 - ČSN 73 3050 Zemní práce
 - ČSN EN 1996-2 Navrhování zděných konstrukcí – Část 2
 - ČSN 73 3610 Navrhování klempířských konstrukcí
 - ČSN 73 1901 Navrhování střech
 - ČSN 73 4201 Komíny a kouřovody
 - ČSN P 73 6000 Hydroizolace staveb
- Zákoník práce a další ČSN, ON k provádění staveb

Rizika

Při odkrývání tras vedení sítí a odkrývání podlah je možné odkrýt nezjištěné sítě, zaslepené otvory. Případné úpravy plynoucí ze zmíněných jevů může ovlivnit navržené skladby a konstrukce, nebo vyvolat změny, které nejsou zahrnuty v dokumentaci.

Poznámka

Změny nebo použití alternativních stavebních materiálů se musí včas odsouhlasit s investorem a nechat schválit.

Součástí stavebních prací je i demontáž stávajících rozvaděčů, elektrokabelů a ostatních sítí.

Při rozporu mezi výkresem stavebním a jednotlivých profesí platí stavební výkres (při nejasnostech zavolat projektanta).

Stavební díly, materiály, ostatní zařizovací předměty nebo výkony, které nebyly uvedeny v předešlém textu nebo byly opomenuty, ale patří k funkčnosti přejímané budovy, jsou součástí celkové zakázky.

Prováděcí firma dodá veškeré důkazy o kvalitě a shodě použitých materiálů a dodá veškeré úřední potvrzení, např. od převzetí až po případně potvrzení o odstranění vad. Stavba provede hrubý a konečný úklid.

V Praze, březen 2019

Ing. Arch. T. Šantavý
Bc. O. Sokolář